

<b>Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego, w etapach</b>			
Etap 1	Zakup nieruchomości (grunt) Dokumentacja projektowa, w tym projekt budowlany i projekt wykonawczy konstrukcji, wizualizacje elewacji i części wspólnych budynków Uzyskanie pozwolenia na budowę - Przygotowanie placu budowy	20%	30.01.2022
Etap 2	Roboty ziemne Roboty fundamentowe Stan zero budynków	10%	30.04.2022
Etap 3	<b>Stan surowy otwarty:</b> Ściany żelbetowe zewnętrzne i nośne Stropy żelbetowe i słupy żelbetowe Balkony żelbetowe prefabrykowane Schody wewnętrzne żelbetowe Szyb windy żelbetowy Attyka dachu Ściany działowe	20%	30.09.2022
Etap 4	<b>Stan surowy zamknięty:</b> Konstrukcja dachu Poszycie dachu z obróbkami Kominy ponad dachem wraz z obróbkami Sufity podwieszane Izolacja termiczna i paroizolacja Wykończenie stropodachów Wykończenie szybów windowych Wykończenie attyk Kłapy oddymiające i wyłazy dachowe wraz z obróbkami Wykończenie stropodachów nad garażami Stolarka okienna PCV wraz z nawiewnikami i parapetami Bramy garażowe	10%	30.01.2023
Etap 5	<b>Roboty wykończeniowe zewnętrzne:</b> Wykończenie elewacji Wykończenie tarasów na stropach garażu Balustrady	10%	30.04.2023
Etap 6	<b>Roboty wykończeniowe wewnętrzne:</b> Instalacje wewnętrzne: wod- kan, prąd, gaz, c.o., went. Mech. dźwigi osobowe Wykończenie części podziemnej Posadzki Tynki wewnętrzne Wykończenie podłóg i ścian pomieszczeń wspólnych Drzwi wejściowe do mieszkań Drzwi aluminiowe na klatkach schodowych Balustrady wewnętrzne	20%	30.05.2023

Etap 7	<b>Roboty wykończeniowe zewnętrzne w obrębie inwestycji i odbiór:</b> Sieć energetyczna Sieć gazowa Sieć wodociągowa Sieć kanalizacji sanitarnej Sieć kanalizacji deszczowej Drogi wewnętrzne Tereny zielone i mała architektura Procedury odbiorowe, uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie	10%	30.11.2023
--------	--	-----	------------